

Сервисная служба «Балтийской Газовой Компании» предоставляет услуги по комплексному обслуживанию котельных любой мощности, систем газоснабжения и других технологических объектов, имеющих газовое оборудование в своем составе.

Мы готовы предложить Вам полный комплекс работ согласно требованиям Правил безопасности в газовом хозяйстве, инструкциям заводов-изготовителей оборудования и других руководящих документов. В стоимость технического обслуживания газовой котельной обычно входит комплекс мероприятий выполняемых с определенной периодичностью и в зависимости от состава оборудования и включает в себя:

№;№	Перечень оказываемых услуг	Периодичность проведения оказываемых услуг
1.	Котлы и горелки.	
1.1	Контроль технического состояния наружной поверхности нагрева, тепловой изоляции, уплотнений дверей и лючков котла	1 раз в месяц
1.2	Проверка исправности газовой рампы горелки, в т.ч. проверка герметичности газопровода, проверка срабатывания предохранительной арматуры, корректировка настройки регулирующей арматуры	1 раз в месяц
1.3	Замеры химического состава и температуры дымовых газов газоанализатором для проверки соответствия режима работы котлов режимным картам	1 раз в месяц
1.4	Проверка состояния и правильности установки электрода зажигания, электрода ионизации и их очистка	2 раза в год
1.5	Проверка состояния кабеля зажигания, уплотнения крышки смотрового окошка	1 раз в год
1.6	Очистка турбулизаторов и теплообменных поверхностей	1 раз в год
1.7	Проверка всех уплотнений и уплотнительных шнуров газохода	1 раз в год
1.8	Проверка теплоизоляционных деталей установочной плиты для горелки	1 раз в год
1.9	Проверка прочности штекерных подключений и кабельных вводов	1 раз в месяц
1.10	Очистка смотрового стекла на установочной плите для горелки	1 раз в год
2.	Система автоматики безопасности и регулирования	
2.1	Проверка технического состояния приборов управления и безопасности	1 раз в месяц
2.2	Проверка термостата верхнего предела	1 раз в месяц
2.3	Проверка датчика контроля заполнения котла водой	1 раз в месяц
2.4	Проверка датчика ограничения минимального давления теплоносителя	1 раз в месяц
2.5	Проверка датчика ограничения максимального давления теплоносителя	1 раз в месяц
2.6	Проверка реле минимального и максимального давления газа перед горелкой	1 раз в месяц
2.7	Проверка реле минимального давления воздуха или дифференциального реле давления	1 раз в месяц
2.8	Проверка ионизационного датчика контроля пламени	1 раз в месяц
2.9	Проверка работоспособности предохранительных клапанов сброса теплоносителя (подрывом)	1 раз в месяц
2.10	Проверка работы системы регулирования, при необходимости корректировка настройки	1 раз в месяц
2.11	Проверка работоспособности блока управления газовой	1 раз в квартал

	горелкой котлов	
2.12	Проверка работы АВР вспомогательного оборудования котлов.	1 раз в квартал
2.13	Проверка работоспособности регуляторов температуры и электропривода регулирующей арматуры	1 раз в квартал
2.14	Контроль прохождения аварийных сигналов на выносной диспетчерский пульт	1 раз в квартал
2.15	Контроль работы сигнальных ламп шкафов управления	1 раз в квартал
3.	Система сигнализации загазованности	
3.1	Контроль технического состояния и проверка срабатывания при достижении порога	1 раз в месяц
3.2	Демонтаж для сдачи в поверку и монтаж после поверки	1 раз в год
4.	Система тепломеханики	
	<i>Насосное оборудование</i>	
4.1	Внешний осмотр на наличие повреждений и герметичность сальниковых уплотнений	1 раз в месяц
4.2	Контроль работы с замером рабочих токов, уровня вибрации, температуры подшипников	1 раз в квартал
4.3	Проверка автоматики насосов (АВР, и блокировок)	1 раз в квартал
	<i>Баки расширительные</i>	
4.4	Внешний осмотр на наличие повреждений	1 раз в месяц
4.5	Контроль и регулировка давления воздуха, контроль герметичности мембраны	1 раз в квартал
	<i>Теплообменники ГВС и отопления</i>	
4.6	Проверка технического состояния и герметичности	1 раз в месяц
4.7	Внутренняя чистка	1 раз в год
	<i>Система водоподготовки</i>	
4.8	Контроль правильности показаний счетчика текущего времени, при необходимости его корректировка	1 раз в месяц
4.9	Проверка наличия и, при необходимости, пополнение регенерирующего вещества и реагентов..	1 раз в месяц
4.10	Проверка правильности функционирования автоматики фильтров	1 раз в квартал
4.11	Контроль качества воды в части параметров, на которые воздействуют фильтры	1 раз в квартал
	<i>Трубопроводы и запорно-регулирующая арматура, КИП</i>	
4.12	Контроль загрязненности сетчатых фильтров и их чистка при достижении предельных перепадов давлений	1 раз в месяц
4.13	Проверка исправности действия предохранительных клапанов их кратковременным подрывом	1 раз в месяц
4.14	Проверка технического состояния арматуры. Устранение выявленных замечаний.	1 раз в квартал
4.15	Проверка герметичности фланцевых и резьбовых соединений	1 раз в квартал
4.16	Контроль состояния тепловой изоляции	1 раз в квартал
4.17	Контроль технического состояния и проверка исправности КИП	1 раз в месяц
4.18	Монтаж, демонтаж КИП после проведения поверки	1 раз в год
4.19	Разборка арматуры не обеспечивающей герметичность	
5.	Внутренний газопровод	
5.1	Проверка технического состояния и герметичности фланцевых, резьбовых и сварных соединений газопровода, арматуры приборным методом	1 раз в месяц
5.2	Проверка работоспособности газового автоматического клапана на вводе газа в котельную (путем имитации аварии)	1 раз в месяц
5.3	Контроль загрязненности газовых фильтров, при необходимости - замена или очистка	1 раз в месяц
5.4	Контроль технического состояния и проверка исправности газовых КИП	1 раз в месяц
5.5	Проверка плотности затвора и плавности хода отключающих устройств	1 раз в месяц

5.6	Контроль состояния узла учета газа(счетчик, корректор, датчики давления и температуры)	1 раз в месяц
5.7	Монтаж, демонтаж узла учета газа после проведения поверки	Согласно сроков очередной поверки
	Разборка арматуры не обеспечивающей герметичность	1 раз в год
6.	Щиты управления, автоматики, сигнализации, питания	
6.1	Работы в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП) (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 13.01.2003 №6)	1 раз в месяц
7.	Телеметрия и диспетчеризация	
7.1	Проверка прохождения информации и аварийных сигналов на диспетчерский пульт Заказчика и «Межрегионгаза». Устранение выявленных замечаний. Контроль и пополнение баланса SIM-карт передающего устройства осуществляется за счет «Заказчика».	1 раз в месяц